ORDRE DU JOUR

Séance ordinaire du Conseil municipal
tenue le 9 septembre 2025, à 19 h 30
en la Salle Mario-Gauthier
de l'Hôtel de ville

ASSEMBLÉE PULIQUE DE CONSULTATION SUR LE POINT NUMÉRO 10.2

1. Ouverture de la séance

2. Adoption de l'ordre du jour

3. Adoption du procès-verbal

4. Trésorerie

4.1 Approbation des comptes

4.2 Autorisation de dépenses
Participations, contributions et/ou commandites des élus à différentes activités

5. Règlements

5.1 Adoption - Règlement numéro 1079
Règlement de contrôle intérimaire numéro 1079 découlant du processus de révision du plan d'urbanisme et des règlements d'urbanisme

5.2 Adoption - Règlement numéro 1080
Règlement autorisant l'acquisition d'une partie de la propriété située au 6275, montée Gagnon et décrétant un emprunt de 620 000 $ pour en payer le coût

5.3 Adoption - Règlement numéro 3902-5
Règlement modifiant le règlement numéro 3902 concernant les limites de vitesse sur le territoire de la Ville de Sainte-Anne-des-Plaines

5.4 Avis de motion et dépôt - Règlement numéro 747-10
Règlement modifiant le règlement numéro 747 concernant les nuisances

5.5 Avis de motion et dépôt - Règlement numéro 925-1
Règlement modifiant le règlement numéro 925 régissant la marche au ralenti d'un véhicule moteur

5.6 Avis de motion et dépôt - Règlement numéro 986-3
Règlement modifiant le règlement numéro 986 relatif au déneigement des allées et des stationnements privés

5.7 Avis de motion et dépôt - Règlement numéro 1048-3
Règlement modifiant le règlement numéro1048 décrétant un programme d'aide financière à la restauration patrimoniale de propriété privée

5.8 Avis de motion et dépôt - Règlement numéro 956-3
Règlement modifiant le règlement numéro 956 afin d'augmenter la dépense et l'emprunt d'un montant additionnel de 1 950 000 $ pour ainsi porter l'emprunt total de l'ensemble du projet à 7 150 000 $

6. Gestion contractuelle

6.1 Octroi de mandat
Services professionnels pour la vérification de l'optimisation des ressources des années 2025 et 2027

6.2 Octroi de contrat
Services d'ingénierie mécanique, électrique et de structure pour le réaménagement des bureaux de l'hôtel de ville

6.3 Octroi de contrat
Contrôle qualitatif des matériaux lors des travaux de construction

6.4 Octroi de contrat
Bilan de santé des bâtiments municipaux - mécanique, électrique et de structure

6.5 Octroi de contrat
Travaux d'imperméabilisation des fondations et de drains français de l'édifice Jules-Malchelosse

6.6 Octroi de contrat
Barrière du 111, rue des Entreprises

6.7 Octroi de contrat
Fourniture de turbines de remplacement pour deux pompes du poste Principal

7. Ressources humaines

8. Divers

8.1 Dépôt - Procès-verbal de correction - Procès-verbal de la séance ordinaire du Conseil municipal de la Ville de Sainte-Anne-des-Plaines tenue le mardi 14 mai 2024

8.2 Autorisation spéciale pour permettre la tenue de la fête des citoyens

8.3 Autorisation - Circulation des véhicules tout terrain (VTT)
Marche Pierre Lavoie

8.4 Autorisation de signature
Servitude d'utilité publique en faveur d'Hydro-Québec et de Bell Canada pour l'enfouissement des réseaux câblés

8.5 Autorisation - Tenue de la Grande Guignolée des médias du 4 décembre 2025

8.6 Résolution de concordance et de courte échéance relativement à un emprunt par obligations au montant de 8 254 000 $ qui sera réalisé le 22 septembre 2025

8.7 Autorisation de signature
Cession d'une portion du chemin du Ruisseau (lot 4 611 623)

8.8 Amendement à la résolution 2024-11-499 - Approbation du calendrier des séances ordinaires pour l'année 2025

8.9 Approbation de la grille de pondération
Services professionnels d'ingénierie - TP40 - Mise à niveau des installations de traitement et de pompage des eaux usées

8.10 Approbation de la grille de pondération
Services professionnels d'ingénierie - TP22 - Aménagement et raccordement du puits du Harfang

8.11 Dénonciation du traitement réservé à la Ville de Sainte-Anne-des-Plaines dans le cadre de l'ordonnance provisoire du MELCCFP quant au réseau d'aqueduc privé X0010126 (Domaine Normandie)

9. Correspondance diverse

9.1 Dépôt de rapports divers et procès-verbaux :

- Rapport des activités du Service de Sécurité Incendie - Août 2025
- Rapport budgétaire au 31 août 2025
- Procès-verbal de la rencontre du 27 août 2025 du Comité consultatif en urbanisme
- Procès-verbal de la rencontre du 21 août 2025 du comité de démolition
- Rapport des permis de construction du mois d'août 2025
- Rapport d'embauche - Août 2025
- Rapport Tricentris – tri, transformation, sensibilisation – Juillet et août 2025

10. Urbanisme

10.1 Adoption - Règlement numéro 857-16

10.2 Avis de motion - Règlement numéro 860-126

10.3 Demande de permis soumise à un P.I.I.A.
227, boulevard Sainte-Anne

10.4 Demande de permis soumise à un P.I.I.A.
128, rang Sainte-Claire

10.5 Demande de permis soumise à un P.I.I.A.
12-12A, rue Roger

11. Parole aux élus

12. Période de questions des citoyens

13. Levée de l'assemblée