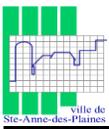


**GRILLE DES USAGES ET DES NORMES**

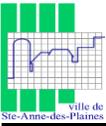
CLASSES D'USAGES PERMISES										
<b>USAGES PERMIS</b>	<b>H : HABITATION</b>									
	H-1 : Unifamiliale									
	H-2 : Bifamiliale et trifamiliale									
	H-3 : Multifamiliale de 4 à 8 logements									
	H-4 : Multifamiliale de 9 logements et plus									
	H-5 : Maison mobile									
	H-6 : Habitation collective									
	H-7 : Habitation de ferme									
	<b>C : COMMERCE</b>									
	C-1 : Commerce de détail et de services de proximité									
	C-2 : Commerce de détail local									
	C-3 : Services professionnels et spécialisés									
	C-4 : Commerce d'hébergement et de restauration									
	C-5 : Commerce de divertissement et d'activité récréotouristique	•								
	C-6 : Commerce de détail et de services à potentiel de nuisances									
	C-7 : Débit d'essence									
	C-8 : Commerce artériel									
	C-9 : Commerce de gros									
	C-10 : Commerce lourd et activité para-industrielle									
	<b>I : INDUSTRIE</b>									
	I-1 : Industrie de prestige									
	I-2 : Industrie légère									
	I-3 : Industrie lourde									
	<b>P : PUBLIC</b>									
	P-1 : Parc, terrain de jeux et espace naturel									
	P-2 : Institutionnel et administratif									
	P-3 : Infrastructure et équipement									
	<b>A : AGRICOLE</b>									
	A-1 : Culture du sol									
	A-2 : Élevage									
	A-3 : Élevage en réclusion									
	<b>N : AIRE NATURELLE</b>									
	N-1 : Conservation									
	N-2 : Récréation									
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS	(3)								
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS									
	NORMES SPÉCIFIQUES									
	<b>NORMES SPÉCIFIQUES</b>	<b>STRUCTURE DU BÂTIMENT</b>								
		Isolée	•							
		Jumelée								
Contiguë										
<b>MARGES</b>										
Avant minimale (m)		7,5								
Latérale minimale (m)		1,5								
Latérales totales minimales (m)		3								
Arrière minimale (m)		7,5								
<b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT</b>										
Hauteur en étage(s) minimale										
Hauteur en étage(s) maximale										
Superficie d'implantation au sol minimale (m <sup>2</sup> )										
Superficie de plancher minimale (m <sup>2</sup> )										
Largeur minimale (m)										
Profondeur minimale (m)										
<b>RAPPORTS</b>										
Rapport logements/ bâtiment maximal										
Rapport planchers/terrain maximal										
Rapport espace bâti/terrain maximal										
LOTISSEMENT										
<b>TERRAIN</b>										
Largeur minimale (m)	45									
Profondeur minimale (m)	30									
Superficie minimale (m <sup>2</sup> )	3000									
<b>DIVERS</b>										
Notes particulières	(1)(2)									
PIIA										
PAE										
Projet intégré										
NOTES									Amendements	
(1) Article 1172 (2) Sous-section 6 de la section 1 du chapitre 11 (3) 7491: Camping et pique-nique									No. Régl.	Date



# ZONE : H2001

## GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES									
USAGES PERMIS	<b>H : HABITATION</b>								
	H-1 : Unifamiliale	•							
	H-2 : Bifamiliale et trifamiliale								
	H-3 : Multifamiliale de 4 à 8 logements								
	H-4 : Multifamiliale de 9 logements et plus								
	H-5 : Maison mobile								
	H-6 : Habitation collective								
	H-7 : Habitation de ferme								
	<b>C : COMMERCE</b>								
	C-1 : Commerce de détail et de services de proximité								
	C-2 : Commerce de détail local								
	C-3 : Services professionnels et spécialisés								
	C-4 : Commerce d'hébergement et de restauration								
	C-5 : Commerce de divertissement et d'activité récréotouristique								
	C-6 : Commerce de détail et de services à potentiel de nuisances								
	C-7 : Débit d'essence								
	C-8 : Commerce artériel								
	C-9 : Commerce de gros								
	C-10 : Commerce lourd et activité para-industrielle								
	<b>I : INDUSTRIE</b>								
I-1 : Industrie de prestige									
I-2 : Industrie légère									
I-3 : Industrie lourde									
<b>P : PUBLIC</b>									
P-1 : Parc, terrain de jeux et espace naturel	•								
P-2 : Institutionnel et administratif									
P-3 : Infrastructure et équipement									
<b>A : AGRICOLE</b>									
A-1 : Culture du sol									
A-2 : Élevage									
A-3 : Élevage en réclusion									
<b>N : AIRE NATURELLE</b>									
N-1 : Conservation									
N-2 : Récréation									
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>									
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>									
NORMES SPÉCIFIQUES									
NORMES SPÉCIFIQUES	<b>STRUCTURE DU BÂTIMENT</b>								
	Isolée	•							
	Jumelée								
	Contiguë								
	<b>MARGES</b>								
	Avant minimale (m)	<b>12</b>							
	Latérale minimale (m)	<b>3</b>							
	Latérales totales minimales (m)	<b>6</b>							
	Arrière minimale (m)	<b>7,5</b>							
	<b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT</b>								
	Hauteur en étage(s) minimale	<b>1</b>							
	Hauteur en étage(s) maximale	<b>2</b>							
	Superficie d'implantation au sol minimale (m <sup>2</sup> )								
	Superficie de plancher minimale (m <sup>2</sup> )	<b>90</b>							
	Largeur minimale (m)	<b>7,3</b>							
Profondeur minimale (m)									
<b>RAPPORTS</b>									
Rapport logements/ bâtiment maximal	<b>1/1</b>								
Rapport planchers/terrain maximal	<b>0,6</b>								
Rapport espace bâti/terrain maximal	<b>/,30</b>								
LOTISSEMENT									
<b>TERRAIN</b>									
Largeur minimale (m)	<b>45</b>								
Profondeur minimale (m)	<b>30</b>								
Superficie minimale (m <sup>2</sup> )	<b>3000</b>								
<b>DIVERS</b>									
Notes particulières	<b>(1)(2)(3)</b>								
PIIA	<b>(4)</b>								
PAE									
Projet intégré									
NOTES								Amendements	
<b>(1)</b> Article 1155 <b>(2)</b> Article 1172 <b>(3)</b> Sous-section 14 à la section 3 du chapitre 11 <b>(4)</b> Règlement sur les PIIA no 1046								No. Règl.	Date
								860-32	27-11-2013
								860-63	27-09-2016
								860-91	16-10-2019
								860-109	31-08-2022
								860-112	29-03-2023



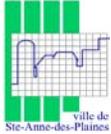
# ZONE : H2002

## GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES										
USAGES PERMIS	<b>H : HABITATION</b>									
	H-1 : Unifamiliale									
	H-2 : Bifamiliale et trifamiliale		•							
	H-3 : Multifamiliale de 4 à 8 logements	•								
	H-4 : Multifamiliale de 9 logements et plus									
	H-5 : Maison mobile									
	H-6 : Habitation collective									
	H-7 : Habitation de ferme									
	<b>C : COMMERCE</b>									
	C-1 : Commerce de détail et de services de proximité									
	C-2 : Commerce de détail local									
	C-3 : Services professionnels et spécialisés									
	C-4 : Commerce d'hébergement et de restauration									
	C-5 : Commerce de divertissement et d'activité récréotouristique									
	C-6 : Commerce de détail et de services à potentiel de nuisances									
	C-7 : Débit d'essence									
	C-8 : Commerce artériel									
	C-9 : Commerce de gros									
	C-10 : Commerce lourd et activité para-industrielle									
	<b>I : INDUSTRIE</b>									
	I-1 : Industrie de prestige									
	I-2 : Industrie légère									
	I-3 : Industrie lourde									
	<b>P : PUBLIC</b>									
	P-1 : Parc, terrain de jeux et espace naturel	•	•							
	P-2 : Institutionnel et administratif									
	P-3 : Infrastructure et équipement									
	<b>A : AGRICOLE</b>									
	A-1 : Culture du sol									
	A-2 : Élevage									
	A-3 : Élevage en réclusion									
	<b>N : AIRE NATURELLE</b>									
	N-1 : Conservation									
	N-2 : Récréation									
	<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>									
	<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>									
	NORMES SPÉCIFIQUES									
	NORMES SPÉCIFIQUES	<b>STRUCTURE DU BÂTIMENT</b>								
		Isolée	•	•						
		Jumelée								
		Contiguë								
		<b>MARGES</b>								
Avant minimale (m)		7,5	7,5							
Latérale minimale (m)		3	3							
Latérales totales minimales (m)		6	6							
Arrière minimale (m)		7,5	7,5							
<b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT</b>										
Hauteur en étage(s) minimale		2	1							
Hauteur en étage(s) maximale		3	2							
Superficie d'implantation au sol minimale (m <sup>2</sup> )										
Superficie de plancher minimale (m <sup>2</sup> )										
Largeur minimale (m)		10	10							
Profondeur minimale (m)			7,3							
<b>RAPPORTS</b>										
Rapport logements/ bâtiment maximal		8	1							
Rapport planchers/terrain maximal		1,20	1,00							
Rapport espace bâti/terrain maximal		,45	0,50							
LOTISSEMENT										
<b>TERRAIN</b>										
Largeur minimale (m)	45	45								
Profondeur minimale (m)	30	30								
Superficie minimale (m <sup>2</sup> )	3000	3000								
<b>DIVERS</b>										
Notes particulières	(1)(2)(3) (5) (6) (7)	(1)(2)(3) (5) (6) (7)								
PIIA	(4)	(4)								
PAE										
Projet intégré	•	•								
<b>NOTES</b>								<b>Amendements</b>		
<p>(1) Article 1155</p> <p>(2) Article 1172</p> <p>(3) Section 10 du chapitre 5</p> <p>(4) Règlement sur les PIIA no 1046</p> <p>(5) Pour une habitation unifamiliale isolée de 2 étages, la superficie de plancher minimale requise est de 92,5 mètres carrés au rez-de-chaussée et de 37 mètres carrés à l'étage.</p> <p>(6) Article 1191-1 (matériaux autorisés)</p> <p>(7) Dans la zone d'application, les garages privés isolés aux habitations sont autorisés en cour avant au-delà de la marge avant. Les garages isolés d'une superficie maximale de 75 m<sup>2</sup> par logement sont permis sans excéder une superficie totale de 150 m<sup>2</sup>.</p>								No. Régl.	Date	
								860-7	07-03-2012	
								860-40	14-05-2014	
								860-78	09-05-2018	
								860-83	23-01-2019	
								860-105	25-01-2022	
								860-112	29-03-2023	

CLASSES D'USAGES PERMISES									
USAGES PERMIS	<b>H : HABITATION</b>								
	H-1 : Unifamiliale	•							
	H-2 : Bifamiliale et trifamiliale								
	H-3 : Multifamiliale de 4 à 8 logements								
	H-4 : Multifamiliale de 9 logements et plus								
	H-5 : Maison mobile								
	H-6 : Habitation collective								
	H-7 : Habitation de ferme								
	<b>C : COMMERCE</b>								
	C-1 : Commerce de détail et de services de proximité								
	C-2 : Commerce de détail local								
	C-3 : Services professionnels et spécialisés								
	C-4 : Commerce d'hébergement et de restauration								
	C-5 : Commerce de divertissement et d'activité récréotouristique								
	C-6 : Commerce de détail et de services à potentiel de nuisances								
	C-7 : Débit d'essence								
	C-8 : Commerce artériel								
	C-9 : Commerce de gros								
	C-10 : Commerce lourd et activité para-industrielle								
	<b>I : INDUSTRIE</b>								
	I-1 : Industrie de prestige								
	I-2 : Industrie légère								
	I-3 : Industrie lourde								
	<b>P : PUBLIC</b>								
	P-1 : Parc, terrain de jeux et espace naturel	•							
	P-2 : Institutionnel et administratif								
	P-3 : Infrastructure et équipement								
	<b>A : AGRICOLE</b>								
	A-1 : Culture du sol								
	A-2 : Élevage								
	A-3 : Élevage en réclusion								
	<b>N : AIRE NATURELLE</b>								
	N-1 : Conservation								
	N-2 : Récréation								
	<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>									
NORMES SPÉCIFIQUES									
NORMES SPÉCIFIQUES	<b>STRUCTURE DU BÂTIMENT</b>								
	Isolée	•							
	Jumelée								
	Contiguë								
	<b>MARGES</b>								
	Avant minimale (m)	<b>12</b>							
	Latérale minimale (m)	<b>3</b>							
	Latérales totales minimales (m)	<b>6</b>							
	Arrière minimale (m)	<b>7,5</b>							
	<b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT</b>								
	Hauteur en étage(s) minimale	<b>1</b>							
	Hauteur en étage(s) maximale	<b>2</b>							
	Superficie d'implantation au sol minimale (m <sup>2</sup> )	<b>90</b>							
	Superficie de plancher minimale (m <sup>2</sup> )	<b>90</b>							
	Largeur minimale (m)	<b>7,3</b>							
	Profondeur minimale (m)	<b>7,3</b>							
	<b>RAPPORTS</b>								
	Rapport logements/ bâtiment maximal	<b>1/1</b>							
	Rapport planchers/terrain maximal	<b>1,00</b>							
	Rapport espace bâti/terrain maximal	<b>,45</b>							
LOTISSEMENT									
<b>TERRAIN</b>									
Largeur minimale (m)	<b>25</b>								
Profondeur minimale (m)	<b>30</b>								
Superficie minimale (m <sup>2</sup> )	<b>1500</b>								
<b>DIVERS</b>									
Notes particulières	(1)(2)(3) (4)								
PIIA	(5)								
PAE									
Projet intégré									
<b>NOTES</b>								<b>Amendements</b>	
(1) Article 1155 (2) Article 1172 (3) La marge avant à respecter pour les bâtiments principaux sur le boulevard Normandie est réduite à 7,5 mètres. (4) Sous-section 14 à la section 3 du chapitre 11 (5) Règlement sur les PIIA no 1046								No. Règl.	Date
								860-32	27-11-2013
								860-63	27-09-2016
								860-91	16-10-2019
								860-109	31-08-2022
								860-112	29-03-2023

CLASSES D'USAGES PERMISES																																	
USAGES PERMIS	<b>H : HABITATION</b>																																
	H-1 : Unifamiliale	•																															
	H-2 : Bifamiliale et trifamiliale																																
	H-3 : Multifamiliale de 4 à 8 logements																																
	H-4 : Multifamiliale de 9 logements et plus																																
	H-5 : Maison mobile																																
	H-6 : Habitation collective																																
	H-7 : Habitation de ferme																																
	<b>C : COMMERCE</b>																																
	C-1 : Commerce de détail et de services de proximité																																
	C-2 : Commerce de détail local																																
	C-3 : Services professionnels et spécialisés																																
	C-4 : Commerce d'hébergement et de restauration																																
	C-5 : Commerce de divertissement et d'activité récréotouristique																																
	C-6 : Commerce de détail et de services à potentiel de nuisances																																
	C-7 : Débit d'essence																																
	C-8 : Commerce artériel																																
	C-9 : Commerce de gros																																
	C-10 : Commerce lourd et activité para-industrielle																																
	<b>I : INDUSTRIE</b>																																
	I-1 : Industrie de prestige																																
	I-2 : Industrie légère																																
	I-3 : Industrie lourde																																
	<b>P : PUBLIC</b>																																
	P-1 : Parc, terrain de jeux et espace naturel	•																															
	P-2 : Institutionnel et administratif																																
	P-3 : Infrastructure et équipement																																
	<b>A : AGRICOLE</b>																																
	A-1 : Culture du sol																																
	A-2 : Élevage																																
	A-3 : Élevage en réclusion																																
	<b>N : AIRE NATURELLE</b>																																
	N-1 : Conservation																																
	N-2 : Récréation																																
	<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>																																
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>																																	
NORMES SPÉCIFIQUES																																	
NORMES SPÉCIFIQUES	<b>STRUCTURE DU BÂTIMENT</b>																																
	Isolée	•																															
	Jumelée																																
	Contiguë																																
	<b>MARGES</b>																																
	Avant minimale (m)	<b>12</b>																															
	Latérale minimale (m)	<b>3</b>																															
	Latérales totales minimales (m)	<b>6</b>																															
	Arrière minimale (m)	<b>7,5</b>																															
	<b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT</b>																																
	Hauteur en étage(s) minimale	<b>1</b>																															
	Hauteur en étage(s) maximale	<b>2</b>																															
	Superficie d'implantation au sol minimale (m <sup>2</sup> )	<b>90</b>																															
	Superficie de plancher (m <sup>2</sup> )	<b>90</b>																															
	Largeur minimale (m)	<b>7,3</b>																															
	Profondeur minimale (m)	<b>7,3</b>																															
	<b>RAPPORTS</b>																																
	Rapport logements/ bâtiment maximal	<b>1/1</b>																															
	Rapport planchers/terrain maximal	<b>1,00</b>																															
	Rapport espace bâti/terrain maximal	<b>,45</b>																															
LOTISSEMENT																																	
<b>TERRAIN</b>																																	
Largeur minimale (m)	<b>45</b>																																
Profondeur minimale (m)	<b>30</b>																																
Superficie minimale (m <sup>2</sup> )	<b>3000</b>																																
DIVERS																																	
Notes particulières	(1)(2)(3) (4)																																
PIIA	(5)																																
PAE																																	
Projet intégré																																	
NOTES																																	
<p>(1) Article 1155</p> <p>(2) Article 1172</p> <p>(3) Article 1173</p> <p>(4) Sous-section 14 à la section 3 du chapitre 11</p> <p>(5) Règlement sur les PIIA no 1046</p>								<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr style="background-color: #cccccc;"> <th colspan="2" style="text-align: left; padding: 2px;">Amendements</th> </tr> <tr> <th style="text-align: left; padding: 2px;">No. Régl.</th> <th style="text-align: left; padding: 2px;">Date</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="padding: 2px;">860-32</td> <td style="padding: 2px;">27-11-2013</td> </tr> <tr> <td style="padding: 2px;">860-63</td> <td style="padding: 2px;">27-09-2016</td> </tr> <tr> <td style="padding: 2px;">860-91</td> <td style="padding: 2px;">16-10-2019</td> </tr> <tr> <td style="padding: 2px;">860-109</td> <td style="padding: 2px;">31-08-2022</td> </tr> <tr> <td style="padding: 2px;">860-112</td> <td style="padding: 2px;">29-03-2023</td> </tr> <tr> <td style="padding: 2px;"> </td> <td style="padding: 2px;"> </td> </tr> <tr> <td style="padding: 2px;"> </td> <td style="padding: 2px;"> </td> </tr> <tr> <td style="padding: 2px;"> </td> <td style="padding: 2px;"> </td> </tr> <tr> <td style="padding: 2px;"> </td> <td style="padding: 2px;"> </td> </tr> <tr> <td style="padding: 2px;"> </td> <td style="padding: 2px;"> </td> </tr> </tbody> </table>		Amendements		No. Régl.	Date	860-32	27-11-2013	860-63	27-09-2016	860-91	16-10-2019	860-109	31-08-2022	860-112	29-03-2023										
Amendements																																	
No. Régl.	Date																																
860-32	27-11-2013																																
860-63	27-09-2016																																
860-91	16-10-2019																																
860-109	31-08-2022																																
860-112	29-03-2023																																



# ZONE : P2004

## GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
USAGES PERMIS	<b>H : HABITATION</b>										
	H-1 : Unifamiliale										
	H-2 : Bifamiliale et trifamiliale										
	H-3 : Multifamiliale de 4 à 8 logements										
	H-4 : Multifamiliale de 9 logements et plus										
	H-5 : Maison mobile										
	H-6 : Habitation collective										
	H-7 : Habitation de ferme										
	<b>C : COMMERCE</b>										
	C-1 : Commerce de détail et de services de proximité										
	C-2 : Commerce de détail local										
	C-3 : Services professionnels et spécialisés										
	C-4 : Commerce d'hébergement et de restauration										
	C-5 : Commerce de divertissement et d'activité récréotouristique										
	C-6 : Commerce de détail et de services à potentiel de nuisances										
	C-7 : Débit d'essence										
	C-8 : Commerce artériel										
	C-9 : Commerce de gros										
	C-10 : Commerce lourd et activité para-industrielle										
	<b>I : INDUSTRIE</b>										
	I-1 : Industrie de prestige										
	I-2 : Industrie légère										
	I-3 : Industrie lourde										
	<b>P : PUBLIC</b>										
	P-1 : Parc, terrain de jeux et espace naturel										
	P-2 : Institutionnel et administratif										
	P-3 : Infrastructure et équipement	•									
	<b>A : AGRICOLE</b>										
	A-1 : Culture du sol										
	A-2 : Élevage										
A-3 : Élevage en réclusion											
<b>N : AIRE NATURELLE</b>											
N-1 : Conservation											
N-2 : Récréation											
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>											
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>											
NORMES SPÉCIFIQUES											
NORMES SPÉCIFIQUES	<b>STRUCTURE DU BÂTIMENT</b>										
	Isolée	•									
	Jumelée										
	Contiguë										
	<b>MARGES</b>										
	Avant minimale (m)										
	Latérale minimale (m)										
	Latérales totales minimales (m)										
	Arrière minimale (m)										
	<b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT</b>										
	Hauteur en étage(s) minimale	1									
	Hauteur en étage(s) maximale										
	Superficie d'implantation au sol minimale (m <sup>2</sup> )										
	Superficie de plancher minimale (m <sup>2</sup> )										
	Largeur minimale (m)										
	Profondeur minimale (m)										
	<b>RAPPORTS</b>										
	Rapport logements/ bâtiment maximal										
	Rapport planchers/terrain maximal										
	Rapport espace bâti/terrain maximal										
LOTISSEMENT											
<b>TERRAIN</b>											
Largeur minimale (m)											
Profondeur minimale (m)											
Superficie minimale (m <sup>2</sup> )											
DIVERS											
Notes particulières											
PIIA											
PAE											
Projet intégré											
NOTES										Amendements	
										No. Régl.	Date