





Sainte-  
Anne-  
des-  
Plaines

### Critères d'évaluation d'une demande de démolition (à compléter par le demandeur)

L'état de l'immeuble :

---

La valeur patrimoniale :

---

La détérioration de l'apparence architecturale et du caractère esthétique :

---

L'état du bâtiment nuit à la qualité de vie du voisinage :

---

Le coût de restauration :

---

L'utilisation projetée du sol dégagé :

---

Les expertises reçues sur l'état de l'immeuble et sa valeur patrimoniale :

---

Le préjudice causé aux locataires, les effets sur les besoins en matière de logement dans les environs et la possibilité de relogement des locataires :

---

La conservation des arbres matures en bonne santé et de la végétation

---

La durabilité environnementale du projet de démolition, soit entre autres l'opportunité de récupération et de valorisation des matériaux et équipements de l'immeuble:

---

Autres commentaires :

---

#### **IMPORTANT - IMMEUBLE PATRIMONIAL**

*S'il s'agit d'une demande de démolition visant un immeuble patrimonial, vous devez compléter aussi les critères d'évaluation à la page suivante.*



Sainte-  
Anne-  
des-  
Plaines

# FORMULAIRE – URBANISME ET ENVIRONNEMENT

## Critères d'évaluation supplémentaires (immeuble patrimonial)

L'histoire de l'immeuble  
patrimonial :

---

La contribution à l'histoire  
de la Ville de Sainte-Anne-  
des-Plaines :

---

Le degré d'authenticité et  
d'intégrité :

---

La représentativité d'un  
courant architectural  
particulier :

---

La contribution à l'en-  
semble à préserver :

---

Autres commentaires :

---



### Documents requis

Plan démontrant l'emplacement du bâtiment	Oui	Sans objet
Programme de réutilisation du sol dégagé	Oui	Sans objet
Commentaires sur les critères d'évaluation d'une demande	Oui	Sans objet
Contrat pour la gestion des déchets lors de la démolition	Oui	Sans objet
Confirmation écrite du débranchement des services publics	Oui	Sans objet
Photos du bâtiment à démolir	Oui	Sans objet
Relevé des arbres existants et à abattre (si requis)	Oui	Sans objet
Formulaire de demande pour l'abattage d'arbre(s)	Oui	Sans objet
Frais à payer	Oui	Sans objet
Dépôt de garantie financière	Oui	Sans objet

### Aide-mémoire

#### DÉBRANCHEMENT AUX SERVICES MUNICIPAUX (aqueduc et égouts)

*Des demandes d'autorisations sont requises pour le débranchement aux services municipaux auprès du Service des infrastructures et techniques.*

#### INSTALLATION SEPTIQUE

*Si aucun projet de reconstruction n'est prévu après la démolition, des mesures seront exigées pour retirer ou condamner l'installation septique. Des validations auprès du Service de l'urbanisme et de l'environnement seront requises.*

#### PUITS

*Si aucun projet de reconstruction n'est prévu après la démolition, des mesures seront exigées pour l'obstruction du puits. Des validation auprès du Service de l'urbanisme et de l'environnement seront requises*

### Attestation

« Je soussigné(e), déclare donner mon consentement libre et éclairé à la collecte des renseignements personnels mentionnés à la demande, puisque ces renseignements personnels sont nécessaires afin de permettre l'ouverture et le traitement de ma demande.

De plus, je déclare être informé du fait que la Ville de Sainte-Anne-des-Plaines conserve les renseignements personnels qu'elle détient de manière à assurer leur confidentialité et qu'elle ne peut divulguer à un tiers lesdits renseignements personnels sans avoir obtenu préalablement mon consentement à cette divulgation.

Enfin, je comprends que les renseignements personnels me concernant, recueillis aux termes de l'avis de réclamation, seront conservés jusqu'à ce que le calendrier de conservation en vigueur à la Ville de Sainte-Anne-des-Plaines permette d'éliminer lesdits renseignements personnels, et ce, en conformité avec la *Loi sur les Archives* ».

Signature :

Date :