

**AVIS PUBLIC
VENTE POUR TAXES**

Avis public est par les présentes donné par la soussignée, greffière adjointe de la Ville de Sainte-Anne-des-Plaines que, conformément à la résolution 2026-08-283 adoptée par le Conseil municipal lors de sa session régulière du 11 août 2026, les immeubles ci-après désignés seront vendus à l'enchère en la manière prescrite par la *Loi sur les cités et villes*, au lieu ordinaire des séances du Conseil municipal de la Ville de Sainte-Anne-des-Plaines, en la salle Mario-Gauthier sise au 139, boulevard Sainte-Anne, Sainte-Anne-des-Plaines, **le mercredi 21 octobre 2026, à dix (10) heures** pour satisfaire au paiement des taxes municipales et scolaires avec les intérêts, plus les frais encourus subséquemment à moins que lesdites taxes, les intérêts, et les frais payés (en argent comptant ou par chèque visé) ne soient acquittés avant la vente.

L'adjudicataire devra payer immédiatement et comptant, soit en argent ou soit par chèque visé, le prix de son adjudication, les frais de préparation de l'acte de collocation, les droits et honoraires du ministre des Finances (3 %), plus les taxes provinciale et fédérale. À défaut du paiement immédiat, les immeubles seront remis en vente, sans préjudice aux autres recours dont la Ville dispose en pareil cas.

Les immeubles vendus sont sujets au droit de retrait d'un an, tel que prescrit à la *Loi sur les cités et villes*.

Ladite vente sera, en outre, faite avec toutes les servitudes actives et passives apparentes ou occultes attachées auxdits immeubles.

LES IMMEUBLES CI-APRÈS DÉSIGNÉS SONT DU CADASTRE DU QUÉBEC, CIRCONSCRIPTION FONCIÈRE DE TERREBONNE :

Matricule	Lot(s)	Propriétaire(s) au rôle et adresse de l'immeuble
7672-44-2641	2 080 357	Martin Limoges 7 rue Roger Sainte-Anne-des-Plaines (Québec) J5N 3G3
7674-63-1324	2 080 390	Léo De la Chevrotière Terrain montée Morel
7773-28-2572	2 080 442	Guy Robichaud Terrain montée Morel
7773-35-8995	2 080 444	Lise Baillargeon Terrain montée Morel
7969-58-5871	2 081 290	Ytanise Jérôme-Arnoux et Murielle Alerte 164 rue Demers Sainte-Anne-des-Plaines (Québec) J5N 1J4
7969-68-4865	2 081 433	Kim McCharles 172 rue des Bouleaux Sainte-Anne-des-Plaines (Québec) J5N 0T2
8069-08-4621	2 082 461	Dominique Gariépy 137 rue Jodoin Sainte-Anne-des-Plaines (Québec) J5N 1Z5
8069-23-9277	2 082 590	Riccardo Fabio Isidore et Jenny Horace 179 rue Champagne Sainte-Anne-des-Plaines (Québec) J5N 0Y6
8069-47-4736-3-492-0004	2 082 760 2 082 764 2 085 217	Mathieu Dionne 492 place des Ancêtres # 4 Sainte-Anne-des-Plaines (Québec) J5N 0N8
8069-71-7195	2 082 339	Daniel Foisy et Jean-Charles Foisy 226 5e avenue Sainte-Anne-des-Plaines (Québec) J5N 0J9
8070-10-8489	2 988 616	Carline Tshama Ilunga et Marie France Ilunga 422 rue Paquette Sainte-Anne-des-Plaines (Québec) J5N 2X9
8072-54-0014	4 264 645	Francis Gagné 113 A rang du Trait-Carré Sainte-Anne-des-Plaines (Québec) J5N 4G5

8169-00-4061 3 147 697

Steve Grenier
196 rue Hogue
Sainte-Anne-des-Plaines (Québec) J5N 1Z2

8171-92-0707 2 084 275

Jamuna Rijal et Govinda Prasad Pokharel
113 rue Mathias
Sainte-Anne-des-Plaines (Québec) J5N 2S4

8270-19-9154 2 084 484

Jonathan Gosselin
135 rue Mathias
Sainte-Anne-des-Plaines (Québec) J5N 2S5

Donné à Sainte-Anne-des-Plaines, ce 12 août 2026.

Marianne Lamarche
Greffière adjointe