



## AVIS PUBLIC VENTE POUR TAXES

**Avis public** est par les présentes donné par la soussignée, greffière adjointe de la Ville de Sainte-Anne-des-Plaines que, conformément à la résolution 2022-08-329 adoptée par le Conseil municipal lors de sa session régulière du 9 août 2022, les immeubles ci-après désignés seront vendus à l'enchère en la manière prescrite par la *Loi sur les cités et villes*, au lieu ordinaire des séances du Conseil municipal de la Ville de Sainte-Anne-des-Plaines, en la salle des délibérations sise au 139, boulevard Sainte-Anne, Sainte-Anne-des-Plaines, **le jeudi 13 octobre 2022, à dix (10) heures** pour satisfaire au paiement des taxes municipales et scolaires avec les intérêts, plus les frais encourus subséquentement à moins que lesdites taxes, les intérêts, et les frais payés (en argent comptant ou par chèque visé) ne soient acquittés avant la vente.

L'adjudicataire devra payer immédiatement et comptant, soit en argent ou soit par chèque visé, le prix de son adjudication, les frais de préparation de l'acte de collocation, les droits et honoraires du ministre des Finances (3 %), plus les taxes provinciale et fédérale. À défaut du paiement immédiat, les immeubles seront remis en vente, sans préjudice aux autres recours dont la Ville dispose en pareil cas.

Les immeubles vendus sont sujets au droit de retrait d'un an, tel que prescrit à la *Loi sur les cités et villes*.

Ladite vente sera, en outre, faite avec toutes les servitudes actives et passives apparentes ou occultes attachées auxdits immeubles.

LES IMMEUBLES CI-APRÈS DÉSIGNÉS SONT DU CADASTRE DU QUÉBEC, CIRCONSCRIPTION FONCIÈRE DE TERREBONNE:

Matricule	Lot(s)	Propriétaire(s) au rôle et adresse de l'immeuble
7968-70-7161	2 080 775	Jonathan Cabot et Stéphanie Champagne 57, rue Corbeil Sainte-Anne-des-Plaines (Québec) J5N 1E8
7969-77-7884	2 081 548	Mélanie Labrie 192, rue Joly Sainte-Anne-des-Plaines (Québec) J5N 2A4
8068-38-9264	2 082 096	Marc-Toussaint Roc 219 à 221, 2 <sup>e</sup> Avenue Sainte-Anne-des-Plaines (Québec) J5N 0B6
8070-41-5058	2 082 821	Abdelhalim Bouhafis 503, rue de la Clairière Sainte-Anne-des-Plaines (Québec) J5N 1C2
8169-24-6686	2 083 791	Frédéric Piché et Mélanie Matte 245, rue des Marronniers Sainte-Anne-des-Plaines (Québec) J5N 2P9
8169-59-3332	2 084 141	Patrick Sousa Andrade 310, rue Rivest Sainte-Anne-des-Plaines (Québec) J5N 3E4
8170-42-0124	2 084 201	Joao Monteiro et Catarina Martins 506, rue Daunais Sainte-Anne-des-Plaines (Québec) J5N 1H7
8171-91-8287	2 084 291	Marcel Bédard 122, rue de la Paix Sainte-Anne-des-Plaines (Québec) J5N 2X4
8369-62-5554	2 537 729	Patrick Parent 38, rue des Pins Sainte-Anne-des-Plaines (Québec) J5N 2Z5

Donné à Sainte-Anne-des-Plaines, ce 10 août 2022.

*Marie-Eve Charron*

Marie-Eve Charron, technicienne juridique  
Greffière adjointe